

ANEJO C
PLAN DE MEJORAS A PLANTA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL

PLAN DE MEJORAS A PLANTA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL

La administración de la justicia requiere de locales accesibles, seguros, con la infraestructura y el apoyo tecnológico que demandan nuestros tiempos. Es por ello que en el Plan Estratégico 2007-2011 se confirma, la política pública de la Rama Judicial para que los tribunales sean estructuras óptimas que cumplan con las condiciones de seguridad, accesibilidad y ubicación, que demandan tanto nuestros empleados y empleadas y merece el público que acude a los mismos. El reto que enfrenta la Rama Judicial es el de financiar el desarrollo de su Plan de Mejoras Permanentes en armonía con los mejores intereses del servicio público. El elevado costo de la construcción, la escasez de terrenos y la ausencia de una infraestructura adecuada, han sido varios de los factores que han afectado el desarrollo de la planificación, y por ende, la construcción de nueva obra física. No obstante, el avanzado estado de obsolescencia y deterioro de muchos de los tribunales ha requerido de un vigoroso plan de mejoras a la planta física a más corto plazo, que se concentre en el mantenimiento preventivo, las reparaciones y mejoras de menor costo que permitan optimizar los espacios y contribuyan a mejorar el funcionamiento de los tribunales.

Desde el año fiscal 2007-08, se formuló en la Rama Judicial el Plan de Mejoras a la Planta Física. Esta sección incluye el detalle de los proyectos incluidos en dicho Plan, que han sido encaminados durante el año fiscal 2008-09 y que se espera completar durante el próximo año fiscal. Los proyectos se desglosan de la siguiente forma:

Plan de Mejoras a Planta Física	Inversión Año Fiscal 2008-09	Inversión Año Fiscal 2009-10
<ul style="list-style-type: none"> • Proyectos de Mejoras a la Planta Física para el Año Fiscal 2008-09 (vigente) y propuestos para el Año Fiscal 2009-10 	\$2,200,000	\$1,161,250
<ul style="list-style-type: none"> • Proyectos de Mejoras para cumplimiento con la Ley Federal “American with Disabilities” (ADA) y de Seguridad y Salud Ocupacional (OSHA) 	0	705,000
<ul style="list-style-type: none"> • Proyectos de Mejoras solicitados por las Regiones Judiciales 	<u>0</u>	<u>584,910</u>
Total	\$2,200,000	\$2,451,160

Los proyectos de Mejoras a la Planta Física desarrollados para el cumplimiento de la Ley Federal ADA y de Seguridad y Salud Ocupacional, así como los proyectos de mejoras solicitados por las regiones judiciales para el año fiscal 2008-09, serán financiados en gran medida con los fondos producto de los intereses recaudados como resultado de la implantación de la Ley Núm. 69 de 14 de agosto de 1991, “Ley para Regular los Depósitos de Fondos Públicos y proveer sobre su Seguridad”. En lo que respecta a la Rama Judicial, en particular, la Ley 69, *supra*, faculta al Juez Presidente o la Directora Administrativa de los Tribunales para acordar los intereses que habrá de recibir por concepto de fondos públicos depositados en cuentas bancarias bajo custodia de la Rama Judicial. Además, establece que una porción de los intereses que se generen en estas cuentas, podrán ser utilizados por la Rama Judicial para cubrir gastos de proyectos especiales. Al amparo de lo dispuesto en la Ley 69, *supra*, la Rama Judicial recibe la porción de los gastos administrativos que le corresponden y se depositan en una cuenta a favor de la Oficina de Administración de los Tribunales. Al 30 de junio de 2008, el balance en la cuenta fue de \$874,905.99. En el presente año fiscal 2008-09 y hasta 15 de mayo de 2009, se había generado un ingresos a favor de la Rama Judicial por \$186,301.70 para un balance actual en la cuenta especial de \$1,061,207.35. Estos fondos se utilizarán para financiar parcial o totalmente muchos de los proyectos, incluidos en el Plan de Mejoras a la Planta Física de la Rama Judicial. La otra fuente de financiamiento para llevar a cabo este Plan provendrá de partidas separadas para estos propósitos de la Asignación Especial que se asigna anualmente a la Rama Judicial por virtud de la Ley Núm. 286 de 12 de diciembre de 2002, según enmendada.

PLAN DE MEJORAS A PLANTA FÍSICA

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE AGUADILLA				
Aguadilla	Construcción de Salón de Secciones Municipal y Salón de Lactancia de Aguada	Aguada	21,565	
	Diseño y mejoramiento del Salón de Sesiones Municipal y Modulación de la Secretaría de San Sebastián	San Sebastián	100,000	
	Remodelación de "chillers" del sistema industrial de aire del Centro Judicial de Aguadilla	Aguadilla	103,000	
	Paneles y rollos de material aislante para instalarse alrededor del "chiller"	Aguadilla	267	
Total Aguadilla			\$ 224,832	\$ -
REGIÓN DE AIBONITO				
Aibonito	Mejoras en el sistema eléctrico del Tribunal	Orocovis	427	
	Impermeabilización del techo del Tribunal de Comerío	Comerío	9,013	
Total Aibonito			\$ 9,439	\$ -

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE ARECIBO				
Arecibo	Diseño y mejoramiento del Salón de Sesiones Municipal y Modulación de la Secretaría de Manatí	Manatí	150,000	
	Remodelación de "chillers" del sistema industrial de aire acondicionado del Centro Judicial de Arecibo	Arecibo	140,000	
	Compra de piezas para reparar uno de los compresores marca Carrier	Centro Judicial	1,880	
	Instalación de alimentador del panel eléctrico en el nuevo espacio que ocupará OSAJ	Centro Judicial	4,200	
Total Arecibo			\$ 296,080	\$ -
REGIÓN DE BAYAMÓN				
Bayamón	Diseño y mejoramiento del Salón de Sesiones Municipal y Modulación de la Secretaría de Toa Alta	Toa Alta	200,000	
	Diseño, mejoras y ampliación de la Sala Municipal de Toa Baja	Toa Baja	40,000	
	Diseño y Mejoramiento de la Sala de Investigaciones del Centro Judicial de Bayamón	Bayamón	50,000	

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
Bayamón	Conexión de tubería eléctrica y de refrigeración para instalación de consola en el Almacén de Suministros del Edificio de Familia y Menores	Bayamón	2,700	
	Remodelación e instalación de lozas para el TPI de Dorado	TPI Sala de Dorado	10,888	
	Puertas de cristal de seguridad	Centro Judicial	3,414	
	Materiales para la instalación del gimnasio en el sótano	Bayamón	3,601	
Total Bayamón			\$ 310,602	\$ -
REGIÓN DE CAGUAS				
Caguas	Diseño y mejoramiento del Salón de Sesiones Municipal y Modulación de la Secretaría de San Lorenzo	San Lorenzo	100,000	
	Instalación de "ground" para equipo de comunicaciones en el TPI de San Lorenzo	San Lorenzo	1,900	
Total Caguas			\$ 101,900	\$ -
REGIÓN DE CAROLINA				
Carolina	Arrendamiento del local contiguo a el Tribunal de Trujillo Alto, para archivo de expedientes y ampliar las facilidades del tribunal	Trujillo Alto	130,000	

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
Carolina	Instalación de placas protectoras en las cerraduras de las puertas del exterior	Trujillo Alto	285	
	Mejoramiento de oficina para el Centro de Mediación de Conflictos	Centro Judicial	4,575	
	Remodelación de la antigua área de Menores en el tercer piso del Centro Judicial de Carolina	Centro Judicial	8,860	
Total Carolina			\$ 143,720	\$ -
REGIÓN DE FAJARDO				
	Electrificación de módulos para la Secretaría de Drug Court	Fajardo	4,421	
Total Fajardo			\$ 4,421	\$ -
REGIÓN DE GUAYAMA				
	Trabajos eléctricos para la instalación de una consola	Cayey	7,768	
	Remodelación y ampliación de la Sala de Cayey	Cayey	520,000	
	Habilitación del Archivo Inactivo y Sala de Vistas de Examinadores de Pensiones Alimentarias	Guayama	255,000	
Total Guayama			\$ 262,768	\$ -

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE HUMACAO				
Humacao	Adquisición de "trailer" para almacén de expedientes terminados en Yabucoa	Yabucoa	23,000	
	Compra de materiales para la ampliación de la Secretaría	Yabucoa	2,257	
Total Humacao			\$ 25,257	\$ -
REGIÓN DE MAYAGÜEZ				
Mayagüez	Trabajos eléctricos para la instalación de un nuevo estrado	San Germán	8,662	
Total Mayagüez			\$ 8,662	\$ -
REGIÓN DE PONCE				
Ponce	Instalación de control de acceso mediante el portón eléctrico en la entrada del estacionamiento	Guayanilla	4,475	
	Trabajos eléctricos para la instalación de un nuevo estrado	Guayanilla	990	
	Sellado de filtraciones en el Tribunal de Guayanilla	Guayanilla	9,900	
	Modernización Elevadores Ponce	Ponce		1,161,250
Total Ponce			\$ 15,365	\$ 1,161,250

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE SAN JUAN				
San Juan	Arrendamiento, mejoramiento y acondicionamiento del Estacionamiento de Arboleda en el Centro Judicial de San Juan	San Juan	50,000	
	Trabajos eléctricos en el Data Center	San Juan	2,500	
Total San Juan			\$ 52,500	\$ -
REGIÓN DE UTUADO				
Utado	Materiales para remodelar oficina del Juez Municipal	Jayuya	1,800	
	Instalación de metal en 10 puertas del TPI	Adjuntas	975	
	Compra de materiales para remodelar oficina del Juez Superior	Jayuya	2,500	
Total Utado			\$ 5,275	\$ -
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN DE LOS TRIBUNALES				
OAT	Reemplazo de la loza de cerámica del elevador de carga OAT	OAT	500	
	Instalación de sistema de alerta a la entrada	Imprenta	1,216	

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
OAT	Trabajos eléctricos en la Oficina del Juez Presidente y la Oficina de Servicios y Apoyo a Jueces y Juezas	Oficina de Servicios y Apoyo a Jueces y Juezas	980	
Total OAT			\$ 2,696	\$ -
TODAS LAS REGIONES				
Todas las Regiones	Proyecto de cisternas de agua para los TPI Superior	Todos los TPI	66,000	
	Remoción y sustitución de los rótulos que identifican los TPI de las salas fuera del Centro Judicial	Todos los TPI	72,000	
Total Todas las Regiones			\$ 138,000	\$ -
OTROS PROYECTOS				
Otros Proyectos	Contingencias y aumento en costos de los proyectos		78,484	
Total Otros Proyectos			\$ 78,484	\$ -
TOTAL			\$ 2,200,000	\$ 1,161,250

PLAN DE MEJORAS A PLANTA FÍSICA (LEY ADA)

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE AGUADILLA				
Aguadilla	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Aguada		5,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Isabela		5,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de San Sebastián		10,000
Total Aguadilla			\$ -	\$ 20,000
REGIÓN DE AIBONITO				
Aibonito	Cuarto de Lactancia	Centro Judicial de Aibonito		10,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de Orocovis		10,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Barranquitas		5,000
Total Aibonito			\$ -	\$ 25,000
REGIÓN DE ARECIBO				
Arecibo	Cuarto de Lactancia	Centro Judicial de Arecibo		10,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Barceloneta		5,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Hatillo		5,000

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
Arecibo	Remodelación de la Sala Municipal de Morovis en cumplimiento con la Ley ADA	Sala Municipal de Morovis		15,000
Total Arecibo			\$ -	\$ 35,000
REGIÓN DE BAYAMÓN				
Bayamón	Remodelación de la Sala Municipal de Naranjito para el cumplimiento con la Ley ADA	Sala Municipal de Naranjito		15,000
	Remodelación de la Sala Municipal de Toa Baja para el cumplimiento con la Ley ADA	Sala Municipal de Toa Baja		15,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Naranjito		5,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Toa Baja		5,000
	Remodelación del Salón de Sesiones Municipal e instalación de elevador	Sala Superior de Guaynabo		130,000
	Remodelación de la Sala Municipal de Corozal para el cumplimiento con la Ley ADA	Sala Municipal de Corozal		15,000
Total Bayamón			\$ -	\$ 185,000
REGIÓN DE CAGUAS				
Caguas	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Cidra		5,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Juncos		5,000

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
Caguas	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de San Lorenzo		10,000
Total Caguas			\$ -	\$ 20,000
REGIÓN DE CAROLINA				
Carolina	Remodelación de los baños públicos en cumplimiento con la Ley ADA	Centro Judicial de Carolina		60,000
Total Carolina			\$ -	\$ 60,000
REGIÓN DE GUAYAMA				
Guayama	Remodelación del Salón de Sesiones Superior e instalación de elevador	Sala Superior de Cayey		150,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de Cayey		10,000
	Reemplazo de las puertas en la entrada del vestíbulo y piso G para cumplimiento de la Ley ADA	Centro Judicial de Guayama		20,000
Total Guayama			\$ -	\$ 180,000
REGIÓN DE HUMACAO				
Humacao	Remodelación del Salón de Sesiones Superior e instalación de elevador	Sala Superior de Yabucoa		60,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de Yabucoa		10,000
Total Humacao			\$ -	\$ 70,000

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE MAYAGÜEZ				
Mayagüez	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de Añasco		10,000
Total Mayagüez			\$ -	\$ 10,000
REGIÓN DE PONCE				
Ponce	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de Guayanilla		10,000
Total Ponce			\$ -	\$ 10,000
REGIÓN DE SAN JUAN				
San Juan	Realizar mejoras en las puertas de Salones de Sesiones conforme la Ley ADA	Centro Judicial de San Juan		60,000
Total San Juan			\$ -	\$ 60,000
REGIÓN DE UTUADO				
Utado	Cuarto de Lactancia	Sala Municipal de Jayuya		5,000
	Remodelación de Salón de Sesiones Superior e instalación de elevador	Sala Municipal de Jayuya		15,000
	Cuarto de Lactancia	Sala Superior de Adjuntas		10,000
Total Utado			\$ -	\$ 30,000
TOTAL			\$ -	\$ 705,000

PLAN DE MEJORAS A PLANTA FÍSICA (PETICIONES REGIONES JUDICIALES)

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE AGUADILLA				
Aguadilla	Mejoras al área de entrada para el estacionamiento del Centro Judicial, sustituyendo verja por pared en cemento	Centro Judicial de Aguadilla		30,000
	Iluminación del archivo y área de Secretaría del Tribunal de San Sebastián	Tribunal de San Sebastián		2,000
	Iluminación en el estacionamiento del sótano del Centro Judicial	Centro Judicial de Aguadilla		5,000
Total Aguadilla			\$ -	\$ 37,000
REGIÓN DE AIBONITO				
	Mejorar el estacionamiento y proveer una entrada adicional al Tribunal de Comercio	Tribunal de Comercio		20,500
Total Aibonito			\$ -	\$ 20,500

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE ARECIBO				
Arecibo	Remodelación de baños públicos en los pisos 1 al 4	Centro Judicial de Arecibo		15,000
	Ampliación de baños para damas, añadir dos inodoros	Centro Judicial de Arecibo		6,500
	Remodelación de ambas casetas de guardias	Centro Judicial de Arecibo		1,400
	Mejoras al sistema contra incendio	Centro Judicial de Arecibo		1,850
	Reparar filtración de agua en las Salas de Relaciones de Familia	Centro Judicial de Arecibo		3,000
Total Arecibo			\$ -	\$ 27,750
REGIÓN DE BAYAMÓN				
Bayamón	Ampliar Facilidades para el archivo de expedientes de Tribunal de Vega Baja o alquiler de espacio en otro local	Tribunal de Vega Baja		10,000
	Ampliar el Tribunal para facilidades de celdas de confinados	Tribunal de Vega Baja		-
	Ampliar las facilidades del Tribunal para oficina de Alguaciles	Tribunal de Toa Alta		-
	Ampliar facilidades para expedientes de Archivo Inactivo o alquiler de espacio	Tribunal de Toa Alta		-
	Ampliar facilidades para Sala Municipal	Tribunal de Toa Alta		-
	Ampliar facilidades para las celdas de damas	Tribunal de Toa Alta		-

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
Bayamón	Diseñar y crear acceso desde la Oficina del Juez(a) al Salón de Sesiones	Tribunal de Corozal		10,000
	Ampliar las facilidades del Tribunal de Guaynabo para la Sala de Investigaciones	Tribunal de Guaynabo		100,000
	Habilitar una rampa de impedidos en un Salón de Sesiones de cada piso del Centro Judicial. Total de 4 rampas.	Centro Judicial de Bayamón		-
Total Bayamón			\$ -	\$ 120,000
REGIÓN DE CAGUAS				
Caguas	Reubicación y mejoramiento para el área de citaciones y arrestos, y subastas	Centro Judicial de Caguas		1,500
	Ampliación de la Oficina del Alguacil Regional	Centro Judicial de Caguas		1,500
Total Caguas			\$ -	\$ 3,000
REGION DE CAROLINA				
Carolina	Reacondicionamiento del Salón de adiestramiento y reuniones	Centro Judicial de Carolina		15,000
Total Carolina			\$ -	\$ 15,000

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE FAJARDO				
Fajardo	Reubicación y ampliación de la Unidad de Archivo Terminado	Centro Judicial de Fajardo		40,000
	Modificación de la Oficina del Juez Municipal	Tribunal de Rio Grande		14,200
	Modificación de la Unidad de Enfermería para separar lactancia y enfermería	Centro Judicial de Fajardo		10,000
	Modificación para el Programa de Drug Court	Centro Judicial de Fajardo		10,000
Total Fajardo			\$ -	\$ 74,200
REGIÓN DE GUAYAMA				
Guayama	Creación de un Nuevo Salón de Sesiones para casos de Tránsito	Centro Judicial de Guayama		60,000
	Creación de la Oficina de Examinadora de Pensión Alimentaria	Centro Judicial de Guayama		5,000
	Reemplazo de lozas de pisos de la Sala de Investigaciones del Tribunal de Cayey	Tribunal de Cayey		3,000

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
Guayama	Reemplazo y construcción de estrado para la Sala de Investigaciones del Tribunal de Cayey	Tribunal de Cayey		5,000
	Reemplazo de Puertas en la entrada del vestíbulo y piso G para cumplimiento de la Ley ADA	Centro Judicial de Guayama		10,000
Total Guayama			\$ -	\$ 83,000
REGIÓN DE HUMACAO				
Humacao	Construir y ampliar área de trabajo de la secretaria de la Sala Municipal de Yabucoa	Tribunal de Yabucoa		3,000
	Diseñar y habilitar Cuartos de Lactancia en los Tribunales de Maunabo y Naguabo	Tribunal de Naguabo y Maunabo		2,000
Total Humacao			\$ -	\$ 5,000
REGIÓN DE MAYAGÜEZ				
Mayagüez	Alquiler de local de 740 pies cuadrados para reubicar archivo terminado de Cabo Rojo	Tribunal de Cabo Rojo		6,000
	Compra e instalación de cisternas de 1000 galones de agua para los TPI	Tribunal de Cabo Rojo, San Germán y Añasco		9,000
	Compra e instalación de rejas en el primer piso de TPI de Añasco y Cabo Rojo	Tribunal de Cabo Rojo y Añasco		3,460
Total Mayagüez			\$ -	\$ 18,460

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
REGIÓN DE PONCE				
Ponce	Ampliación y Mejoras a la Sala de Investigaciones del Centro Judicial	Centro Judicial de Ponce		50,000
Total Ponce			\$ -	\$ 50,000
REGIÓN DE SAN JUAN				
San Juan	Realizar mejoras en las entradas del estacionamiento Área C y D en Sala de Investigaciones	Centro Judicial de San Juan		8,000
Total San Juan			\$ -	\$ 8,000
REGIÓN DE UTUADO				
Utado	Remodelación del Salón de Sesiones para la Sala Superior, Oficina para el Juez Superior, archivo y sustitución de lámparas y rampa de impedidos	Tribunal de Jayuya		20,000
	Pintura Interior del Tribunal de Jayuya	Tribunal de Jayuya		8,000
	Distribución de espacios para oficinas de Relaciones de Familia y Mediación de Conflictos	Centro Judicial de Utuado		13,500
	Compra e instalación de inodoros y lavamanos de stainless steel para las celdas y mejoras por seguridad	Centro Judicial de Utuado		52,000

Región	Título del Proyecto	Ubicación	Inversión estimada en el 2008-09	Inversión estimada en el 2009-10
Utado	Diseñar y crear una oficina para Oficial Jurídico	Centro Judicial de Utado		5,000
	Diseño y construcción de Oficina para el Programa PRO SE en el Centro	Centro Judicial de Utado		5,000
	Construcción de dos cuartos de registro de confinados y una oficina para Alguacil Supervisor	Centro Judicial de Utado		10,000
	Construcción de cuarto para guardar equipo a decomisar y equipo que se recibe nuevo	Centro Judicial de Utado		9,500
Total Utado			\$ -	\$ 123,000
TOTAL			\$ -	\$ 584,910
GRAN TOTAL			\$ 2,200,000	\$ 2,451,160